ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂŞTIE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 279 /2022

privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2023, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Gheorghe Lazăr, nr.2 din municipiul Orăștie

Consiliul Local al municipiului Orăștie, Județul Hunedoara.

Analizând proiectul de hotărâre nr.275/09.12.2022 și referatul de aprobare nr.17534/09.12.2022 al Primarului municipiului Orăștie, dl ing.Ovidiu Laurențiu Bălan din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind aprobarea cuantumului de majorare în anul 2023, a impozitului pe clădirea neîngrijită situată în str.Gheorghe Lazăr, nr.2 din municipiul Orăștie.

În baza raportului nr.17535/09.12.2022 al Direcției Arhitect-șef din cadrul aparatului propriu al Primarului Municipiului Orăștie și a raportului de avizare al comisiei pentru activități economico-financiare înregistrat în ședința comisiei din data de 28.12.2022.

Având în vedere prevederile Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile şi terenurile neîngrijite de pe raza Municipiului Orăștie aprobat prin HCL nr.221/2021 privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pentru anul 2022.

În conformitate cu prevederile Titlului IX “Impozite și taxe locale”, art.489, alin.(5) – (8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, ale art.27 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările si completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.129, alin.(4), lit.”c”, ale art.139, alin.(1) și alin.(3), lit.”c”, ale art.243, alin.(1), lit.„a”, precum şi ale art.196, alin.(1), lit.”a” din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE :

Art.1 : În anul 2023 impozitul pentru clădirea neîngrijită situată în str.Gheorghe Lazăr, nr.2 din municipiul Orăștie, proprietatea SC B&B Real Estate Investment SRL Orăștie, care are un punctaj de 83,63 % se majorează cu 300 %.

Art.2 : Criteriile de încadrare a clădirii menționate la art.1 în categoria clădirilor neîngrijite și punctajul procentual aferent acesteia s-a stabilit potrivit Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza municipiului Orăștie, care a constituit anexa nr.10 la HCL nr.221/2021.

Art.3 : Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 : Cu ducerea la îndeplinire a hotărârii se încredințează Primarul, Direcția Arhitect-șef și Serviciul Impozite și taxe locale din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Orăștie.

Art.5 : Prezenta hotărâre se comunică :

- Instituției Prefectului – Județul Hunedoara;
- Primarului municipiului Orăştie;
- Direcției Arhitect-șef;
- Serviciului Impozite și taxe locale;
- SC B&B Real Estate Investment SRL Orăștie.

Municipiul Orăştie, 29.12.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
JULA Radu Ioan

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
jr.Călin COSTOIU

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 29 decembrie 2022, cu următoarele voturi :

Total consilieri locali : 19
Prezenți : 18
Pentru : 18
Împotrivă : -
Abțineri : -

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 279/2022		
Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii nr.279/2022 s-a făcut cu majoritate • simplă **x absolută** • calificată	29/12/2022	
Comunicarea către primar	10/01/2023	
Comunicarea către prefectul județului	10/01/2023	
Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	13/01/2023	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	13/01/2023	
Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	13/01/2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.
(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5, lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.“

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“

^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al municipiului comunică hotărârile consiliului local al municipiului prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile … se aduc la cunoștința publică şi se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al municipiului.“

^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor … cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.“

^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile … cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.“

^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile … cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.“